

# ¡Invertir en una vivienda

o remodelar la que tienes,  
lo puedes hacer posible  
con tu Fondo!



Te compartimos las opciones que tenemos para que puedas **cumplir el sueño** de tener **vivienda propia** y lo mejor en compañía de tu Fondo.

## 1. Crédito

## 2. Ahorro

### 1. Crédito

Características	Plan Mi Vivienda	Plan Mi Inversión 2 Inmueble	Crédito Construcción de Sueños
<b>Aplica para</b>	Primer inmueble a nombre del asociado	Segundo inmueble a nombre del asociado	Vivienda a nombre del asociado
<b>Destinación</b>	a. Compra de Lote. b. Adquisición de Vivienda Nueva o Usada. c. Compra de cartera hipotecaria con destinación vivienda y cesión hipotecaria.	a. Compra de Lote. b. Adquisición de Vivienda Nueva o Usada. c. Compra de cartera hipotecaria con destinación vivienda y cesión hipotecaria.	Cubrir gastos para la construcción, remodelación, reparación de vivienda de propiedad.

Contacta a tu **Asesor Integral** o a nuestra **línea de servicio** al asociado (602) 5146161.  
Para mayor información visualiza el **Reglamento de Ahorros y Créditos**.

# ¡Invertir en una vivienda

o remodelar la que tienes,  
lo puedes hacer posible  
con tu Fondo!



Características	Plan Mi Vivienda	Plan Mi Inversión 2 Inmueble	Crédito Construcción de Sueños
<b>Primas y cesantías</b>	Abonos extras no pactados	Abonos extras no pactados	Solo se podrán comprometer cuotas extras por cesantías si el bien pertenece al asociado o su cónyuge (Código Sustantivo de Trabajo - CST).
<b>Antigüedad</b>	Mínima de un (1) año continuo, en la empresa vinculante.		
<b>Beneficios</b>	10% NAMV	12% NAMV	10% NAMV
	<b>Retorno Cooperativo</b> Cobertura al 100% en la póliza vida deudor		
<b>Garantía</b>	Hipoteca 1 grado	Hipoteca 1 grado	Dependerá del monto

### Garantía Hipotecaria

**Destino:** Compra de vivienda nueva o usada.

**Plazo:** Hasta diez (10) años.

**Tasa:** Fija.

### Garantía: Sin Hipoteca consumo

**Destino:** Compra de vivienda nueva o usada.

**Plazo:** Hasta cinco (5) años.

**Tasa:** Variable acorde al reglamento de crédito y la dinámica de la DTF.

Contacta a tu **Asesor Integral** o a nuestra **línea de servicio** al asociado (602) 5146161.  
Para mayor información visualiza el **Reglamento de Ahorros y Créditos**.



**¡Invertir en una vivienda**  
o remodelar la que tienes,  
lo puedes hacer posible  
con tu Fondo!

## 2. Ahorro Programado Mi Vivienda Fondecam

**Destino:** Compra de vivienda, nueva o usada, pago o abono a deuda de crédito hipotecario.

**Plazo:** Mínimo seis (6) meses hasta cinco (5) años.

**Montó:** Mínimo 3% de un SMMLV (\$34.800).

**Tasa de interés:** Revisa la tabla de las tasas de la semana en nuestra página web. /Nuestras tasas.

### Beneficios

- Excelente rentabilidad
- Excepción del 4 x mil

### Características\*\*

- Para compra de vivienda con subsidio, esta línea tiene como característica especial que al momento de su apertura el ahorro es inmovilizado.
- Para compra de vivienda sin subsidio, esta línea se apertura sin necesidad de inmovilización\*.

\* Nuestras tasas varían semanalmente de acuerdo con la DTF.

\*\*El reintegro del ahorro se hará directamente al vendedor del inmueble o entidad financiera.

**¡Apertura tu ahorro desde la Oficina Virtual!**